

Tekninen keskus

25.9.2024

## KAAVOITUS

Yleisesti nähtävillä ovat 3.10–1.11.2024

- asemakaavan muutosehdotus Kunnantiellä Keskustan korttelin 113 osassa sekä siihen liittyvillä katualueilla, kaava 843. Asemakaavamuutos mahdollistaa vanhojen rakennusten purkamisen ja korvaamisen uusilla Kuohunharjuntien ja Kunnantien varteen sijoittuvilla asuin- ja liikerakennuksilla. Alueelle osoitetaan asuin-, liike- ja toimistorakennusten korttelialuetta ja lähivirkistysaluetta sekä katualuetta Kunnantien osalle. Tonttijako laaditaan sitovana ja se sisältyy asemakaavaan.
- Suntinmäen kaakkoisosan asemakaavaehdotus ja asemakaavan muutosehdotus Ranta-Koiviston kortteleissa 9000–9008 sekä niihin liittyvillä katu-, virkistys-, suojaviher- ja liikennealueilla, kaava 885. Asemakaava mahdollistaa pientaloalueen täydennysrakentamista sekä rakennuskannan muutoksia. Lisäksi asemakaavalla osoitetaan virkistys-, suojaviher- ja liikennealueita sekä tarkennuksia Liuksialan koulun asemakaavoitettua opetustoimintaa ja sosiaalitointa palvelevien rakennusten korttelialuetta koskien.
- asemakaavan muutosehdotus Eerolantiellä Vatialan korttelin 1007 tontilla 5, kaava 904. Asemakaavamuutoksella mahdollistetaan alueelle soveltuvaa täydennysrakentamista sekä rakennuskannan muutosta. Kaava-alueelle muodostetaan yksi uusi tontti, jolle mahdollistetaan pientalon rakentuminen.

Aineistot ovat nähtävänä internetissä osoitteessa  
[www.kangasala.fi/asemakaavat](http://www.kangasala.fi/asemakaavat) ja teknisessä keskuksessa, os. Urheilutie 13.

Mahdolliset muistutukset kaavaehdotuksista on toimitettava nähtävilläoloaikana sähköpostitse osoitteeseen [kaavoitus@kangasala.fi](mailto:kaavoitus@kangasala.fi), postitse osoitteeseen Kangasalan kaupungin kaavoitus, PL 50, 36201 Kangasala tai tekniseen keskukseseen, os. Urheilutie 13.

Tämä kuulutus pidetään nähtävillä Kangasalan kaupungin verkkosivuilla 25.9.–1.11.2024. Tiedoksisaannin katsotaan tapahtuneen seitsemäntenä päivänä julkaisemisajankohdasta.

25.9.2024 ELINYMPÄRISTÖLAUTAKUNTA